

ALGEMENE LEVERINGS -EN BETALINGSVOORWAARDEN VAN:



*Eshuis Techniek – Twentepoort Oost 42/15 - 7609 RG Almelo - T: 0546 764041 - KVK: 90120353
www.eshuistechniek.nl – info@eshuistechniek.nl*



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

Artikel 1: Toepasselijkheid

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten van koop en verkoop en/of tot het verrichten van werkzaamheden van Eshuis Techniek, gevestigd te Almelo, hierna te noemen "Eshuis Techniek".
- De koper c.q. opdrachtgever zal in het navolgende worden aangeduid als "de wederpartij". Indien in het navolgende een bepaling specifiek ziet op de situatie waarin de wederpartij een natuurlijke persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf zal deze worden aangeduid als "de consument"
- Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover beide partijen zulks uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
- Onder "schriftelijk" wordt in deze algemene voorwaarden tevens verstaan: per e-mail, per fax, per WhatsApp of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.
- De door Eshuis Techniek te vervaardigen ontwerpen en tekeningen zullen in het navolgende worden aangeduid als "de bescheiden". Onder "de bescheiden" worden in deze algemene voorwaarden met name schriftelijke bescheiden verstaan. Onder de "schriftelijke" bescheiden worden tevens verstaan de op andere media vastgelegde werken, zoals op computerschijven, op CD-roms, diskettes, usb sticks of welke andere gegevensdragers ook. Een en ander, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Het door de wederpartij zonder commentaar accepteren en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze

voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepassing ervan.

- Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 2: Overeenkomsten

- Overeenkomsten worden bindend door schriftelijke bevestiging van Eshuis Techniek.
- Mondelinge afspraken binden Eshuis Techniek eerst nadat deze schriftelijk door Eshuis Techniek zijn bevestigd, dan wel zodra Eshuis Techniek met instemming van de wederpartij een aanvang met de uitvoeringshandelingen heeft gemaakt.
- Aanvullingen of wijzigingen op de algemene voorwaarden of anderszins wijzigingen of aanvullingen op de overeenkomst worden eerst na schriftelijke bevestiging door Eshuis Techniek bindend.

Artikel 3: Aanbiedingen

- Alle aanbiedingen, offertes, prijslijsten etc. van Eshuis Techniek zijn vrijblijvend, tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte c.q. aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit aanbod wordt door de wederpartij aanvaard, heeft Eshuis Techniek het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- De door Eshuis Techniek gehanteerde prijzen alsmede de in de aanbiedingen, offertes, prijslijsten, e.d. vermelde prijzen zijn exclusief BTW en eventuele kosten. Deze kosten kunnen onder meer - doch niet uitsluitend - bestaan uit reiskosten, transportkosten en declaraties van ingeschakelde derden. Een en ander, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt vermeld.
- Getoonde en/of verstrekte brochures, monsters, modellen, opgaven van afmetingen en materialen alsmede andere omschrijvingen,



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

zijn zo nauwkeurig mogelijk, doch gelden slechts ter aanduiding. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

- De in het vorige lid van dit artikel genoemde brochures, monsters e.d. blijven te allen tijde eigendom van Eshuis Techniek, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Zij mogen zonder schriftelijke toestemming van Eshuis Techniek niet worden vermenigvuldigd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.
- Eshuis Techniek aanvaardt bij het uitbrengen van de offerte geen verantwoordelijkheid voor door of namens de wederpartij en/of derden uitgewerkte bescheiden noch voor de bij deze bescheiden opgegeven specificaties van afmetingen, materialen e.d..
 - Eshuis Techniek heeft het recht de kosten die verbonden zijn aan de aanbidding c.q. offerte bij de wederpartij in rekening te brengen, mits Eshuis Techniek de wederpartij vooraf schriftelijk op deze kosten heeft gewezen.
- Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst de kostprijs van de bestelde zaken c.q. de gebruikte materialen stijgt en/of door overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale verzekeringen e.d., is Eshuis Techniek gerechtigd deze verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde data een nieuwe prijslijst door Eshuis Techniek en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Eshuis Techniek gerechtigd de daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen.
- Voor de met de consument gesloten overeenkomst geldt, dat prijsverhogingen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst mogen worden doorberekend c.q. in rekening gebracht. Bij prijsverhogingen

binnen een kortere termijn dan 3 maanden, is de consument bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 4: Inschakeling derden

- Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Eshuis Techniek het recht bepaalde werkzaamheden c.q. leveringen door derden te laten verrichten.

Artikel 5: Verplichtingen van de wederpartij

- De wederpartij dient ervoor zorg te dragen dat:
 - ◇ Eshuis Techniek op de vooraf bekendgemaakte (werk)tijden toegang krijgt tot de plaats(en) waar de werkzaamheden dienen te worden verricht. De plaats(en) en toegang dient c.q. dienen te voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften;
 - ◇ Eshuis Techniek tijdig kan beschikken over de eventueel benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen). De wederpartij overlegt hierover met Eshuis Techniek indien hij dit nodig acht;
 - ◇ indien ook derden op de betreffende locatie werkzaamheden moeten verrichten, die werkzaamheden zijn beëindigd voordat Eshuis Techniek zijn werkzaamheden aanvangt, zodat deze aldaar onbelemmerd zijn werkzaamheden kan verrichten; dan wel dat de VG coördinatie inclusief VG plan door de wederpartij doeltreffend wordt uitgevoerd.
 - ◇ Eshuis Techniek binnen een redelijke termijn voor de datum waarop volgens de overeenkomst de werkzaamheden een aanvang zouden nemen wordt gewaarschuwd, indien Eshuis Techniek zijn werkzaamheden niet op het afgesproken tijdstip kan verrichten;
 - ◇ Eshuis Techniek tijdig kan beschikken over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en hulpmiddelen;



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

- ◇ de plaats(en) waar de werkzaamheden verricht dienen te worden vrij is c.q. zijn van overtollige materialen e.d.;
- ◇ Eshuis Techniek kan beschikken over aansluitmogelijkheden voor eventueel benodigde energie, zoals elektriciteit, gas, water e.d.. De energiekosten zijn voor rekening van de wederpartij;
- ◇ de plaats waar apparatuur, materialen e.d. van Eshuis Techniek opgeslagen of opgeborgen moeten worden zodanig is, dat beschadiging of ontvreemding in welke vorm dan ook, niet zal kunnen plaatsvinden;
- ◇ voldoende voorzieningen beschikbaar zijn voor het inzamelen van (bouw)afval;
- ◇ op de locatie van de wederpartij, dan wel de door hem aangewezen locatie, waar Eshuis Techniek en/of de door Eshuis Techniek ingeschakelde derden in het kader van de uitvoering van de overeenkomst werkzaamheden dienen te verrichten, de door Eshuis Techniek en/of voornoemde derden in redelijkheid gewenste overige voorzieningen aanwezig zijn, zonder dat hieraan voor hen kosten zijn verbonden. De wederpartij is aansprakelijk voor verlies van en/of schade aan de zaken, materialen, gereedschappen en machines e.d. die Eshuis Techniek tijdens de uitvoering van de werkzaamheden bij de wederpartij heeft opgeslagen.
- ◇ De wederpartij staat Eshuis Techniek toe naam duidingen en reclame op het werkterrein of aan het werk aan te brengen.
- ◇ De wederpartij is verplicht Eshuis Techniek te informeren over de ligging van kabels, leidingen e.d. alles in de ruimste zin des woords.
- ◇ De wederpartij draagt er zorg voor, dat de te verstrekken gegevens juist en volledig zijn. De wederpartij vrijwaart Eshuis Techniek voor de gevolgen voortvloeiend uit het niet juist en/of onvolledig zijn van de gegevens.
- ◇ Indien de wederpartij niet of niet-tijdig aan voornoemde verplichtingen voldoet, is Eshuis Techniek gerechtigd de uitvoering van de

overeenkomst op te schorten tot het moment dat de wederpartij wel aan zijn verplichtingen zal hebben voldaan. De kosten ten gevolge van de opgelopen vertraging, dan wel de kosten voor het verrichten van extra werkzaamheden zijn voor rekening van de wederpartij.

Artikel 6: Levering, (op)leveringstermijn

- Opgegeven termijnen waarbinnen de werkzaamheden moeten zijn verricht en/of de zaken moeten zijn geleverd, kunnen nimmer worden beschouwd als fatale termijn, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Indien Eshuis Techniek zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet c.q. niet-tijdig nakomt, dient hij derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld.
- Bij levering in gedeelten wordt elke (op)levering c.q. fase als een afzonderlijke transactie beschouwd en kan door Eshuis Techniek per transactie worden gefactureerd.
- Het risico betreffende de geleverde zaken gaat over op de wederpartij op het moment van levering.
- Verzending c.q. transport van de bestelde zaken geschiedt op een door Eshuis Techniek te bepalen wijze, doch voor rekening en risico van de wederpartij. Eshuis Techniek is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard en vorm dan ook, die verband houdt met de verzending c.q. het transport, al dan niet aan de zaken geleden. Een en ander, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Levering geschiedt, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, éénmalig op een door de wederpartij opgegeven adres, ook al zijn de door de wederpartij bestelde zaken bestemd om over verschillende adressen te worden gedistribueerd.
- Indien het niet mogelijk blijkt de zaken aan de wederpartij te leveren dan wel de werkzaamheden te verrichten wegens een



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

oorzaak gelegen in de sfeer van de wederpartij, behoudt Eshuis Techniek zich het recht voor de bestelde zaken en/of de materialen die voor de uitvoering van de werkzaamheden zijn aangeschaft voor rekening en risico van de wederpartij op te slaan. Eshuis Techniek stelt de wederpartij schriftelijk in kennis van de verrichte opslag en/of de belemmering in de uitvoering van de te verrichten werkzaamheden en stelt daarbij tevens een redelijke termijn waarop de wederpartij Eshuis Techniek in staat moet stellen de werkzaamheden te hervatten en/of de zaken te leveren.

- Indien de wederpartij ook na verloop van de door Eshuis Techniek gestelde redelijke termijn, als bepaald in het vorige lid van dit artikel, in gebreke blijft aan zijn verplichtingen te voldoen, is de wederpartij door het enkele verloop van 1 (één) maand, gerekend vanaf de datum van opslag c.q. belemmering in de uitvoering van de te verrichten werkzaamheden in verzuim en heeft Eshuis Techniek het recht de overeenkomst schriftelijk en met onmiddellijke ingang, zonder voorafgaande of nadere ingebrekestelling, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder tot vergoeding van schaden, kosten en interesten gehouden te zijn, geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

- Het voorafgaande laat de verplichting van de wederpartij de overeengekomen c.q. bedongen c.q. verschuldigde prijs, alsmede eventuele opslagkosten en/of andere kosten te voldoen onverlet.

- Eshuis Techniek is bevoegd om - ter zake de nakoming van financiële verplichtingen van de wederpartij - vooruitbetaling of zekerheid van de wederpartij te verlangen, alvorens tot levering over te gaan en/of met de werkzaamheden een aanvang te maken.

Artikel 7: Voortgang, uitvoering werkzaamheden

- Eshuis Techniek kan niet eerder verplicht worden met de levering van de zaken c.q. de uitvoering van de werkzaamheden te beginnen, dan nadat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in zijn bezit zijn en hij de eventueel overeengekomen (termijn)betaling heeft ontvangen. Bij hierdoor ontstane vertragingen, zullen de opgegeven leveringstermijnen naar evenredigheid worden bijgesteld.

- Wanneer de leveringen of de werkzaamheden door oorzaken buiten de schuld van Eshuis Techniek niet normaal of zonder onderbreking kunnen geschieden, is Eshuis Techniek gerechtigd de daaruit voortvloeiende kosten aan de wederpartij in rekening te brengen.

- Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat deze onuitvoerbaar is, hetzij ten gevolge van aan Eshuis Techniek niet bekende omstandigheden, hetzij door welke overmacht dan ook, heeft Eshuis Techniek het recht te vorderen dat de overeenkomst zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering hiervan mogelijk wordt, behoudens wanneer hetzelve ten gevolge van de onbekende omstandigheden of overmacht nimmer mogelijk zal zijn. Eshuis Techniek heeft alsdan recht op volledige vergoeding van de reeds door Eshuis Techniek verrichte werkzaamheden c.q. leveringen.

- Alle onkosten welke door Eshuis Techniek in het kader van de uitvoering van de overeenkomst worden gemaakt ten verzoek van de wederpartij, waaronder - doch niet uitsluitend - begrepen extra kosten in verband met onvoorziene complicaties die onmiddellijk handelen vereisen en in redelijkheid door Eshuis Techniek zijn gemaakt ter voorkoming van (verdere) schade, komen geheel voor rekening van laatstgenoemde, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

Artikel 8: Honorarium, kosten en declaratie

- Het bedrag dat aan honorarium bij de wederpartij in rekening wordt gebracht is, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen, berekend op basis van het aantal bestede uren, onder toepassing van de gebruikelijke uurtarieven van Eshuis Techniek.
- De uurtarieven gelden voor normale werkdagen waaronder wordt verstaan: maandag tot en met vrijdag (met uitzondering van algemeen erkende feestdagen) en voor de tussen partijen overeengekomen tijdstippen.
- De door Eshuis Techniek gehanteerde prijzen alsmede de in aanbiedingen, offertes, prijslijsten e.d. vermelde prijzen zijn exclusief BTW en eventuele kosten. Deze kosten kunnen onder meer, doch niet uitsluitend, bestaan uit reiskosten, transportkosten en declaraties van ingeschakelde derden. Een en ander, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt vermeld.
- Eshuis Techniek is gerechtigd een overeengekomen honorarium te verhogen indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat de oorspronkelijk overeengekomen dan wel verwachte hoeveelheid werk in onvoldoende mate door partijen werd geschat bij het sluiten van de overeenkomst, deze onjuiste inschatting niet te wijten is aan een toerekenbare tekortkoming van Eshuis Techniek en in redelijkheid niet van Eshuis Techniek kan worden verlangd de werkzaamheden te verrichten tegen het overeengekomen honorarium.
- Ingeval van onenigheid over het aantal bestede en/of de in rekening gebrachte uren, is de urenregistratie van Eshuis Techniek bindend.

Artikel 9: Meer- en minderwerk

- Meer- en minderwerk dient mondeling of schriftelijk tussen Eshuis Techniek en de wederpartij overeengekomen te worden. Mondeling overeengekomen meer- en

minderwerk dient schriftelijk door Eshuis Techniek te worden bevestigd.

- Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
 - ◊ ingeval van wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht;
 - ◊ ingeval van onvoorzienbare kostenverhogingen of -verlagingen en afwijkingen van verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
 - ◊ in gevallen als in deze voorwaarden bepaald.
- Verrekening van meer- en/of minderwerk geschiedt ineens bij de eindafrekening, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Indien het totaalbedrag van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, heeft Eshuis Techniek recht op een vergoeding van 15% van het overtreffende bedrag van het minderwerk.

Artikel 10: Oplevering, goedkeuring en onderhoudstermijn

- Indien de overeenkomst (mede) het verrichten van werkzaamheden betreft, is Eshuis Techniek gehouden de wederpartij mede te delen dat het overeengekomen werk afgerond en gebruiksklaar is.
- Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd, indien het geheel gebruiksklaar ter beschikking van de wederpartij is gesteld, de wederpartij het werk heeft gecontroleerd en de opleverstaat c.q. werkbond voor goedkeuring door de wederpartij is ontvangen.
- Het werk wordt tevens geacht te zijn opgeleverd, indien de wederpartij het werk - voor zover mogelijk - in gebruik heeft genomen of binnen een termijn van 2 weken na voormelde mededeling dat het werk afgerond en gebruiksklaar is, niet heeft gereclameerd bij Eshuis Techniek.
- Nog niet verrichte c.q. nog niet beëindigde werkzaamheden van derden, welke van invloed zijn op een behoorlijk gebruik van het werk, hebben geen invloed op het



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

gebruiksklaar zijn van het door Eshuis Techniek verrichte en met de wederpartij overeengekomen werk.

- Kleine gebreken, die gevoeglijk in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring zijn, mits zij eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
- Eshuis Techniek is verplicht de in lid 5 van dit artikel bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen. De onderhoudstermijn belooft 30 dagen en gaat onmiddellijk in na de dag waarop het werk overeenkomstig lid 2 of lid 3 van dit artikel als opgeleverd wordt beschouwd.
- Eshuis Techniek is verplicht gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, en voor zijn risico komen, zo spoedig mogelijk te herstellen.

Artikel 11: Reclames en retourzendingen

- De wederpartij is verplicht direct bij het in ontvangst nemen van de zaken tot controle ervan over te gaan. Indien zichtbare defecten, fouten, onvolkomenheden en/of gebreken e.d. worden geconstateerd, dient zulks te worden aangetekend op de vrachtbrief c.q. de begeleiding bon en onmiddellijk ter kennis van Eshuis Techniek te worden gebracht, dan wel dient de wederpartij, Eshuis Techniek binnen 24 uur na ontvangst van de zaken hiervan op de hoogte te stellen, zulks gevolgd door een onmiddellijke schriftelijke bevestiging hiervan aan Eshuis Techniek.
- Overige reclames dienen per aangetekend schrijven binnen 8 dagen na ontvangst van de zaken aan Eshuis Techniek te worden gemeld.
- Onverminderd het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel, wordt ten aanzien van de met de consument gesloten overeenkomst tevens het bepaalde in lid 12 van artikel 12 in aanmerking genomen.
- Indien bovengemelde reclames niet binnen de daar bedoelde termijnen aan Eshuis

Techniek kenbaar gemaakt zijn, worden de zaken geacht in goede staat te zijn ontvangen.

- Reclames schorten de betalingsverplichting van de wederpartij niet op.
- Eshuis Techniek dient in staat te worden gesteld de klacht te onderzoeken. Indien voor het onderzoek naar de klacht retourzending noodzakelijk blijkt, geschiedt die slechts voor rekening en risico van Eshuis Techniek indien laatstgenoemde daarmee zijn uitdrukkelijke schriftelijke instemming vooraf heeft betuigd.
- In alle gevallen geschiedt retourzending op een door Eshuis Techniek te bepalen wijze en in de originele verpakking c.q. emballage. Retourzending geschiedt voor rekening en risico van de wederpartij, tenzij Eshuis Techniek de reclame gegrond verklaart.
- Indien de zaken na aflevering van aard en/of samenstelling zijn veranderd, geheel of gedeeltelijk zijn be- of verwerkt, beschadigd of over gepakt, vervalt elk recht op reclame.
- Ingeval van terechte reclames zal de schade worden afgewikkeld krachtens het bepaalde in artikel 12.

Artikel 12: Aansprakelijkheid en garantie

- Eshuis Techniek kwijt zich van zijn taak zoals van een bedrijf in zijn branche mag worden verwacht, doch aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, met inbegrip van overlijdens- en letselschade, gevolgschade, bedrijfsschade, winstderving en/of stagnatieschade, die het gevolg is van handelen of nalaten van Eshuis Techniek, zijn personeel dan wel door hem ingeschakelde derden, behoudens voor zover er sprake is van opzet en/of bewuste roekeloosheid van hemzelf, zijn directie en/of zijn leidinggevend personeel.
- Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van Eshuis Techniek - uit welken hoofde ook - beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de geleverde zaken c.q. de verrichte werkzaamheden. Voldoening aan deze



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

garantie geldt als enige en volledige schadevergoeding.

- Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel is Eshuis Techniek nimmer gehouden tot schadevergoeding welke meer bedraagt dan het verzekerde bedrag, voor zover de schade gedekt wordt door een door Eshuis Techniek gesloten verzekering.
- Eshuis Techniek neemt bij de bescheiden die hij niet zelf heeft gemaakt alleen de verantwoordelijkheid op zich voor de juiste montage en voor de deugdelijkheid van de gebezigde materialen; zulks echter niet voor die materialen, waarvoor in de aanvraag uitdrukkelijk een bepaald (merk) materiaal is voorgeschreven.
- Indien zich in de bij de uitvoering van de werkzaamheden gebruikte materialen of in de geleverde zaken zichtbare fouten, onvolkomenheden en/of gebreken voordoen die reeds op het moment van levering aanwezig moeten zijn geweest, verplicht Eshuis Techniek zich die zaken - te zijner keuze - kosteloos te repareren dan wel te vervangen.
- Stelt de wederpartij materialen, onderdelen en/of zaken voor verdere verwerking c.q. montage beschikbaar, dan is Eshuis Techniek verantwoordelijk voor een correcte verwerking c.q. montage, echter nimmer voor de materialen, onderdelen en/of zaken zelf.
- Eshuis Techniek staat in voor de gebruikelijke normale kwaliteit en deugdelijkheid van het geleverde; de feitelijke levensduur kan nimmer worden gegarandeerd.
- Eshuis Techniek licht de wederpartij nader in over garanties ten aanzien van de specifieke eigenschappen van de geleverde zaken.
- Indien Eshuis Techniek in zijn aanbieding te leveren materiaal opneemt, baseert Eshuis Techniek zich ten aanzien van deze materialen op de gegevens die door de fabrikant of de leverancier van de materialen aan Eshuis Techniek zijn verstrekt, wat betreft de gedragingen en eigenschappen van deze

materialen. Eshuis Techniek is op grond van voorgaande niet aansprakelijk voor schade te dien aanzien ontstaan.

- In alle gevallen is de termijn waarbinnen Eshuis Techniek tot vergoeding van vastgestelde schade kan worden aangesproken beperkt tot 6 maanden, gerekend vanaf het moment waarop de verschuldigdheid van de schadevergoeding is komen vast te staan.
- In afwijking van sub A van dit lid geldt voor de overeenkomst met de consument een maximale termijn van 1 (één) jaar.
- Zo door Eshuis Techniek geleverde zaken door de fabrikant van een garantie zijn voorzien, zal die garantie op gelijke wijze tussen partijen gelden.
- Met betrekking tot de overeenkomst met de wederpartij neemt Eshuis Techniek de wettelijk vastgestelde garantietermijnen in acht.
- De wederpartij verliest diens rechten jegens Eshuis Techniek, is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart Eshuis Techniek tegen iedere aanspraak van derden ter zake van vergoedingen van schade indien en voor zover:
 - ◇ voormelde schade is ontstaan door ondeskundig en/of met instructies en/of adviezen van Eshuis Techniek strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (opslag) van de geleverde zaken c.q. het resultaat van de verrichte werkzaamheden door de wederpartij;
 - ◇ voormelde schade is ontstaan door fouten c.q. onjuistheden in gegevens, bescheiden, materialen, informatiedragers e.d. die door of namens de wederpartij aan Eshuis Techniek zijn verschaft en/of voorgeschreven;
 - ◇ voormelde schade is ontstaan door aanwijzingen van of namens de wederpartij aan Eshuis Techniek, zoals bijvoorbeeld - doch niet uitsluitend - bij de montage van geleverde zaken;
 - ◇ voormelde schade is ontstaan door gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan Eshuis Techniek in het kader van de uitvoering van de



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

overeenkomst (reparatie)werkzaamheden verricht;

◇ voormelde schade is ontstaan doordat de wederpartij zelf of een derde in opdracht van de wederpartij reparaties of andere bewerkingen c.q. werkzaamheden heeft uitgevoerd dan wel anderszins aanpassingen in en/of aan het werk c.q. de geleverde zaken heeft gemaakt, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Eshuis Techniek.

Artikel 13: Betaling

- Betaling dient binnen 7 dagen na de factuurdatum te geschieden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Indien een factuur na het verstrijken van de in lid 1 in dit artikel genoemde termijn niet volledig is betaald:
 - ◇ zal vanaf dat tijdstip aan de wederpartij een kredietbeperkingstoeslag ter grootte van 2% in rekening worden gebracht, zonder dat hiertoe een nadere ingebrekestelling zal zijn vereist;
 - ◇ zal de wederpartij aan Eshuis Techniek een vertragsrente verschuldigd zijn ter grootte van 2% per maand cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt;
 - ◇ zal de wederpartij, na de daartoe door Eshuis Techniek te zijn gemaand, ter zake van buitengerechtelijke kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofdsom en de vertragsrente met een absoluut minimum van € 150,00;
 - ◇ heeft Eshuis Techniek het recht, voor elke aan de wederpartij verzonden betalingsherinnering, aanmaning e.d., een bedrag van tenminste € 20,00 ter zake administratiekosten bij de wederpartij in rekening te brengen. Eshuis Techniek zal dit in de overeenkomst en/of op de factuur vermelden.
- Ter keuze van Eshuis Techniek kan in voorgaande of daarmee overeenstemmende

omstandigheden, zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.

- Indien de wederpartij niet-tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Eshuis Techniek bevoegd nakoming van de jegens de wederpartij aangegane verplichtingen tot levering c.q. tot het verrichten van werkzaamheden - waaronder de montage c.q. installatie van reeds geleverde, maar nog niet betaalde materialen en zaken - op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in verzuim zijn indien Eshuis Techniek het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twijfelen.
- Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, tenzij de wederpartij bij betaling uitdrukkelijk schriftelijk vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- Indien de wederpartij, uit welken hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op Eshuis Techniek heeft, dan wel zal verkrijgen, ziet de wederpartij af van het recht op verrekening met betrekking tot deze vordering(en). Genoemde afstand van het recht op verrekening geldt eveneens indien de wederpartij surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.
- Het bepaalde onder sub A van dit lid is niet van toepassing op de overeenkomst met de consument. Artikel 14: Intellectuele eigendomsrechten
- Eshuis Techniek is en blijft rechthebbende op alle bestaande en/of toekomstige rechten van intellectuele eigendom die voortkomen uit c.q.



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

ontstaan tijdens c.q. verband houden met de (uitvoering van de) overeenkomst.

- De uitoefening van de in het vorige lid van dit artikel vermelde rechten - openbaarmaking of overdracht van gegevens daaronder begrepen - is zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de overeenkomst uitdrukkelijk en uitsluitend aan Eshuis Techniek voorbehouden.
- Slechts na betaling van het ten gevolge van een gesloten overeenkomst aan Eshuis Techniek verschuldigde komt aan de wederpartij ter zake het voorgaande een gebruiksrecht toe, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Ingeval door de wederpartij een gebruiksrecht wordt verkregen, geldt dit slechts voor eigen gebruik, waardoor de wederpartij niet gerechtigd is tot het gebruik anders dan voor eigen gebruik, verveelvoudiging, openbaarmaking of het anderszins ter kennis brengen van derden.
- Door het verstrekken van gegevens aan Eshuis Techniek verklaart de wederpartij dat geen inbreuk op het auteursrecht of enig ander intellectueel eigendomsrecht van derden wordt gemaakt en vrijwaart hij Eshuis Techniek in en buiten rechte voor alle gevolgen, zowel financiële als andere, die hieruit (kunnen) voortvloeien.

Artikel 14: Eigendomsvoorbehoud

- Eshuis Techniek behoudt zich de eigendom van de geleverde en te leveren zaken voor tot op het tijdstip waarop de wederpartij aan diens ermee verband houdende betalingsverplichtingen jegens Eshuis Techniek heeft voldaan. Die betalingsverplichtingen bestaan uit het betalen van de prijs, vermeerderd met vorderingen ter zake van verrichte werkzaamheden die met die levering verband houden, alsmede vorderingen ter zake eventuele schadevergoeding wegens tekortschieten in de nakoming van verplichtingen aan de zijde van de wederpartij.

Referent aan de Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

- De onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken mogen door de wederpartij slechts in het kader van de normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht.
- Ingeval Eshuis Techniek een beroep doet op het eigendomsvoorbehoud, geldt de ter zake gesloten overeenkomst als ontbonden, onverminderd het recht van Eshuis Techniek vergoeding van schade, gederfde winst en interest te vorderen.
- De wederpartij is verplicht Eshuis Techniek terstond schriftelijk op de hoogte te stellen van het feit dat derden rechten doen gelden op zaken waarop krachtens dit artikel een eigendomsvoorbehoud rust.

Artikel 15: Pand/ warrantage

- Tot op het tijdstip waarop de wederpartij volledig aan diens ermee verband houdende betalingsverplichtingen jegens Eshuis Techniek heeft voldaan, is de wederpartij niet bevoegd geleverde zaken aan derden in onderpand te geven en/of een bezitloos pandrecht erop te vestigen en/of de zaken voor opslag in de feitelijke macht van een of meerdere financiers te brengen (warrantage), daar zulks zal worden aangemerkt als toerekenbare niet-nakoming aan diens zijde. Eshuis Techniek kan alsdan terstond, zonder tot enige ingebrekestelling te zijn gehouden, diens verplichtingen uit de overeenkomst opschorten, dan wel de overeenkomst ontbinden, onverminderd het recht van Eshuis Techniek op vergoeding van schade, gederfde winst en interest.

Artikel 16: Faillissement, beschikkingsonbevoegdheid etc.

- Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt de tussen de wederpartij en Eshuis Techniek



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijffnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

gesloten overeenkomst ontbonden zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, door executoriale beslaglegging wordt getroffen, onder curatele of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest, tenzij de curator of de bewindvoerder de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.

Artikel 17: Overmacht

- Ingeval nakoming van datgene waartoe Eshuis Techniek krachtens de met de wederpartij gesloten overeenkomst is gehouden niet mogelijk is en zulks te wijten is aan niet toerekenbare niet nakoming aan de zijde van Eshuis Techniek en/of aan de zijde van de voor uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden of toeleveranciers, dan wel in het geval zich een andere gewichtige reden voordoet aan de zijde van Eshuis Techniek, is Eshuis Techniek gerechtigd de tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden, dan wel de nakoming van diens verplichtingen jegens de wederpartij gedurende een door hem te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. Indien bovenbedoelde situatie intreedt als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden aan diens verplichtingen jegens Eshuis Techniek tot aan dat moment te voldoen.
- Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van niet toerekenbare niet-nakoming zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werklieden of dreiging van deze e.d. omstandigheden; verstoring van de ten tijde

van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen; bedrijfsstoringen door brand, ongeval of andere voorvallen, en natuurverschijnselen, een en ander onverschillig of de niet of niet-tijdige nakoming plaatsvindt bij Eshuis Techniek, diens toeleveranciers of derden die door hem voor de uitvoering van de verbintenissen zijn ingeschakeld.

Artikel 18: Ontbinding, annulering/ opzegging

- De wederpartij doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. B.W. of andere wettelijke bepalingen, tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich hiertegen verzetten. Een en ander geldt onder voorbehoud van het recht de overeenkomst krachtens onderhavig artikel te annuleren c.q. op te zeggen.
- Het bepaalde onder sub A van dit lid is niet van toepassing op de overeenkomst met de consument.
- Onder annulering wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: het vóór aanvang van de uitvoering van de overeenkomst beëindigen van de overeenkomst door één der partijen
- Onder opzegging wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: het na aanvang van de uitvoering van de overeenkomst beëindigen van de overeenkomst door één der partijen.
- Ingeval de wederpartij de overeenkomst opzegt c.q. annuleert, is hij aan Eshuis Techniek een door Eshuis Techniek nader te bepalen vergoeding verschuldigd. De wederpartij is gehouden alle kosten, schaden alsmede de gederfde winst aan Eshuis Techniek vergoeden. Eshuis Techniek is gerechtigd de kosten, schaden en gederfde winst te fixeren en - te zijner keuze en afhankelijk van de reeds verrichte werkzaamheden c.q. leveringen - 20 tot 100%



Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van: Eshuis Techniek VOF, Twentepoort Oost 42/15,
Inschrijfnummer K.v.K. te Enschede: 90120353

van de afgesproken prijs bij de wederpartij in rekening te brengen.

- De wederpartij is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering c.q. opzegging en vrijwaart Eshuis Techniek ter zake.
- Door de wederpartij reeds betaalde bedragen worden niet gerestitueerd.

Artikel 19: Toepasselijk recht/ bevoegde rechter

- Op de tussen Eshuis Techniek en de wederpartij gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De geschillen die uit de overeenkomst voortvloeien zullen eveneens naar Nederlands recht worden beslecht.
- In afwijking van het bepaalde in lid 1 van dit artikel zullen de goederenrechtelijke gevolgen van een eigendomsvoorbehoud van voor uitvoer bestemde zaken, ingeval het rechtsstelsel van het land c.q. de staat van bestemming van de zaken gunstiger is voor Eshuis Techniek, door dat recht worden beheerst.

- Eventuele geschillen zullen worden beslecht door een bevoegde Nederlandse rechter, zij het dat Eshuis Techniek de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde rechter in de plaats waar Eshuis Techniek is gevestigd, tenzij de kantonrechter ter zake bevoegd is.
- Voor geschillen met de consument, geldt dat binnen 1 (één) maand nadat Eshuis Techniek aan hem kenbaar heeft gemaakt dat de zaak aan de rechter zal worden voorgelegd, de consument kenbaar kan maken dat hij kiest voor beslechting van het geschil door de wettelijk bevoegde rechter.
- Met betrekking tot geschillen, die voortvloeien uit de overeenkomst gesloten met een wederpartij die gevestigd is buiten Nederland, is Eshuis Techniek gerechtigd te handelen conform het bepaalde in lid 3 van dit artikel of - naar zijn keuze - de geschillen aanhangig te maken bij de bevoegde rechter in het land c.q. de staat waar de wederpartij gevestigd is.